



MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA – VELKÁ CHUCHLE

U Skály 262/2, 159 00 Praha 5 – Velká Chuchle

starosta městské části

Vaše značka / ze dne:

Naše značka:
359/2026

Vyřizuje:
Kateřina Jandová

V Praze dne:
5.2.2026

Rekonstrukce budovy MŠ okna

Rozsah prací:

Předmětem poptávky je rekonstrukce všech oken (Eurookna) v budově mateřské školy ve Velké Chuchli, na vnější části budovy (pouze vnější strana), včetně dodatečné přístavby v severozápadní části 1.pp (není uvedena v příloze tabulka oken).

Adresa: Na Cihelně 456/17, 159 00 Praha 5 – Velká Chuchle.

Stav eurooken je různý, především je ovlivněný jejich orientací (nejhorší stav je na jižní a západní straně budovy). Rámy a jejich nátěr je tedy v rozdílném stavu poškození. Od odlupující se povrchové úpravy s již začínající degradací dřeva (jižní část), až po minimální poškození nátěru a rámu oken v severní části oken. U okna zn. O24 v 1.pp na západní straně budovy je rám je v místě parapetu uhnulý a je třeba výměny. Tato situace může nastat i u dalších oken, které bude třeba opravit v rámci této zakázky. Záměrem je zastavit degradaci rámu oken a zajistit jejich další užívání na další delší období. Nátěr by měl spolu s lazurou barevně odpovídat stávající barvě (pinie).

Přibližný rozsah prací je 256 m² plochy oken.

Technologický postup:

- Zabezpečí se vnitřní okolí kolem oken krycími foliemi.
- Demontují se rámové okapnice a koncovky na křídlových okapnicích (pokud jsou okna jimi osazeny)
- Okenní křídla zůstávají na místě a pracuje se na nich společně s rámy.
- Odstraní se mechanicky původní nesourodá povrchová vrstva venkovní strany rámu a křídel.
- Vybrusí se mechanicky kompletní venkovní strana oken a rámu, včetně falce až na zdravou strukturu dřeva.
- Celý proces se provádí s přímým odsáváním profesionálními vysavači.
- Na takto připravený povrch se štětcem nanáší první vrstva na bázi alkydo-pryskyřice.
- Po nátěru se mohou okna zavřít na ventilaci a po 2 hodinách na tzv. mikro-ventilaci. Po 4 hod. lze zcela zavřít. (uvedené časy platí při teplotě +15°C)

- Následuje povrchová úprava tmelením, spárováním a jemným broušením.
- Poté opět přijde nátěr štětcem druhé vrstvy na bázi alkydo-pryskyřice.
- Následuje proces s jemným broušením a nátěrem opakuje. Následuje instalace rámové okapnice a finální seřízení oken.
- Následuje úklid, odvoz náradí a zbylého materiálu. Ekologická likvidace odpadu.

Záruka minimálně 3 roky.

Nabídka bude obsahovat:

Položkový rozpočet

Materiál včetně jeho značení

Cena za m2

Cenovou nabídku na zhotovení, a to včetně konečné ceny bez DPH i s DPH

Jméno a adresu zhotovitele, doložení o způsobilosti, IČ

Reference renovací eurooken

Odhadovanou dobu na zhotovení díla

Délka záruky

Cenovou nabídkou se zavazuje zhotovitel k dodržení technologického postupu. Nabídka obsahuje rekonstrukce a veškeré opravy postižených míst oken (rámy, okapničky atd.).

Kritéria pro výběr nabídky:

60% váha cena

30% váha reference

10% váha délka záruky

Předpokládaná cena je 1.100.000,- Kč s DPH

Realizace: 15.7.2026 – 31.8. 2026.

Přílohy:

1. P1-Tabulka oken- MŠ V_Chuchle
2. Smlouva_Rekonstrukce budovy MŠ okna
3. Rekonstrukce budovy MŠ okna_FOTO

Prohlídka oken dle dohody na tel. 778 527 979, e-mail: jandova@chuchle.cz.

Výzva k CN podáváme mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.

Zadavatel si vyhrazuje právo zrušit veřejnou zakázku bez udání důvodu.

Nabídky prosím doručte do 23. 2. 2026 do 12:00 na Úřad MČ. V zalepené obálce s viditelnou pozn. **Rekonstrukce budovy MŠ okna - NEOTVÍRAT**. V případě doručení poštou bude poslední den podání 19. 2. 2026

MĚSTSKÁ ČÁST
PRAHA – VELKÁ CHUCHLE
U Skály 262/2
159 00 Praha 5 – Velká Chuchle
IČ: 00231185 DIČ: CZ00231185 **2**

Ing. Jan Křen
Starosta